VILLE MONT-ROYAL

ETATS FINANCIERS

AU 31 DECEMBRE 1985

S O M M A I R E

Rapport des vérificateurs	1
Etats financiers	
Fonds d'administration	
Bilan	2
Surplus affectés	3
Déficit du fonds industriel	4
Surplus non affecté	5
Recettes et dépenses	6
Fonds des règlements d'emprunt	
Bilan	8
Variation des règlements d'emprunt en cours	9
Variation des soldes disponibles de règlements d'emprunt fermés	10
Actifs à long terme	11
Dette à long terme	12
Fonds de roulement	
Bilan	13
Variation du capital non engagé	14
Notes complémentaires	15
Renseignements supplémentaires	
Taxes à recevoir et autres débiteurs	19
Variation des règlements d'emprunt en cours par règlement	20
Détail des actifs à long terme	21
Détail des dépenses	22
Statistiques financières	24

Tour de la Banque Nationale, bureau 1900
600, rue de La Gauchetière ouest
Montréal, Québec H3B 4L8 (514) 878-2691
Télex: 055-60947

RAYMOND, CHABOT,
MARTIN, PARÉ
& ASSOCIÉS
Comptables agréés

RAPPORT DES VERIFICATEURS

Monsieur le Maire et
les membres du Conseil
Ville Mont-Royal

Nous avons vérifié les états financiers indiqués au sommaire ci-joint qui sont dans l'ensemble conformes à ceux contenus dans le rapport financier de Ville Mont-Royal soumis au ministère des Affaires municipales du Québec, pour l'exercice terminé le 31 décembre 1985. Notre vérification a été effectuée conformément aux normes de vérification généralement reconnues et a comporté par conséquent les sondages et autres procédés que nous avons jugés nécessaires dans les circonstances.

A notre avis, ces états financiers présentent fidèlement la situation financière de la Ville au 31 décembre 1985, ainsi que les résultats de ses opérations pour l'exercice terminé à cette date selon les principes comptables généralement reconnus pour les municipalités, appliqués de la même manière qu'au cours de l'exercice précédent.

Raymond, Chabot, Martin, Paré & Associés

Comptables agréés

Montréal
Le 21 mars 1986

Représentation à travers le Canada
Doane Raymond

Représentation internationale
Grant Thornton

VILLE MONT-ROYAL

FONDS D'ADMINISTRATION

BILAN

AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

	1985	1984
Encaisse et dépôt à terme	3 209 530 $	$
Taxes à recevoir et autres débiteurs (page 19)	535 718	594 167
Taxe d'eau estimative à imposer	1 008 842	1 044 787
Sommes à recevoir du fonds des règlements d'emprunt		2 188 352
Stock de fournitures et matériel, au moindre du coût et du coût de remplacement	607 174	612 721
Propriétés acquises pour non-paiement de taxes	1	1
	5 361 265 $	4 440 028 $

PASSIF

	1985	1984
Découvert de banque	$	174 449 $
Emprunt de banque		701 200
Créditeurs:		
Fournisseurs et frais courus	897 621	763 253
Gouvernements municipaux	495 919	515 089
Salaires et charges sociales	283 864	252 833
Sommes à payer à d'autres fonds:		
Fonds des règlements d'emprunt (page 8)	1 800 843	
Fonds de roulement (page 13)	417 554	377 024
Provision pour taxes contestées (note 2, page 15)	1 025 000	1 000 000
Provision pour le paiement des jours de congé de maladie	55 339	128 204
Provision pour perte sur monnaies étrangères (note 3, page 16)	38 112	
Taxes perçues par anticipation	60 420	
Surplus affectés (page 3)	283 388	573 929
Déficit du fonds industriel (page 4)		(85 883)
Surplus non affectés (page 5)	3 205	39 930
	5 361 265 $	4 440 028 $

Certifié conforme aux livres,

..... Trésorier

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

FONDS D'ADMINISTRATION

SURPLUS AFFECTES

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984
Equilibre budgétaire		
Solde au début	573 929 $	471 032 $
Virement du surplus non affecté (page 5)	283 388	573 929
	857 317	1 044 961
Virement au surplus non affecté pour affectation aux opérations (page 5)	573 929	471 032
Solde à la fin	283 388	573 929
Fonds de roulement		
Solde au début		100 000
Virement au surplus non affecté pour affectation au fonds de roulement		100 000
Solde à la fin	-	-
	283 388 $	573 929 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

FONDS D'ADMINISTRATION

DEFICIT DU FONDS INDUSTRIEL

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984
Solde au début	85 883 $	171 763 $
Amortissement	85 883	85 880
Solde à la fin	- $	85 883 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

FONDS D'ADMINISTRATION

SURPLUS NON AFFECTE

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984
Solde au début	39 930 $	- $
Excédent des recettes sur les dépenses (page 7)	246 663	613 859
Virement de surplus affectés (page 3)	573 929	571 032
	860 522	1 184 891
Affectation de surplus aux recettes (page 7)	573 929	471 032
Affectation de surplus au fonds de roulement		100 000
Virement à des surplus affectés (page 3)	283 388	573 929
	857 317	1 144 961
Solde à la fin	3 205 $	39 930 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT

FONDS D'ADMI

RECETTES ET

DE L'EXERCICE TERMINE

RECETTES

	1985 Budget Initial $	1985 Réel $	1984 Réel $
Recettes de sources locales			
Taxes:			
Foncières générales et spéciales	4 561 965	4 586 685	4 700 468
Spéciales - Communauté urbaine de Montréal	12 672 522	12 737 136	10 928 656
Répartitions locales	117 944	44 153	154 348
Eau	3 150 000	3 106 127	3 237 263
Affaires	4 169 482	4 114 602	4 137 895
Terrains vagues desservis	89 849	89 291	73 139
	24 761 762	24 677 994	23 231 769
Compensations tenant lieu de taxes:			
Gouvernement du Canada	7 049	7 049	6 471
Gouvernement du Québec	662 522	670 137	612 687
	669 571	677 186	619 158
Autres services rendus:			
Loisirs et culture:			
Centres communautaires	124 800	119 630	119 039
Arénas et patinoires	131 950	117 585	126 658
Piscines	42 000	37 813	42 843
Bibliothèque	25 000	23 655	23 816
Parcs et terrains de jeux	142 400	131 063	117 567
Location de salles	51 500	50 503	56 325
Autres	6 175	7 084	6 383
	523 825	487 333	492 631

VILLE MONT-ROYAL

NDS D'ADMINISTRATION

ECETTES ET DEPENSES

CE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

DEPENSES

	1985			1984
	Budget (note 4)			
	Initial	Reclassé	Réel	Réel
	$	$	$	$
Administration générale				
Législation	178 700	168 700	166 516	189 931
Application de la loi	605 980	607 280	569 464	487 919
Gestion financière et administrative	732 499	868 999	895 686	603 741
Greffe	252 026	206 426	204 843	209 194
Gestion du personnel	198 911	204 661	212 444	149 814
Contributions de l'employeur				1 070 469
Provision pour taxes contestées (note 2, page 15)			31 867	18 779
Autres	899 680	651 730	698 826	640 289
	2 867 796	2 707 796	2 779 646	3 370 136
Sécurité publique				
Protection contre l'incendie	1 809 525	1 818 910	1 812 694	1 447 110
Transport				
Administration	841 985	869 685	860 515	727 658
Voirie municipale	735 264	742 114	845 796	666 850
Enlèvement de la neige	754 243	770 993	919 875	802 897
Eclairage des rues	268 863	272 063	258 132	252 283
Circulation	96 624	98 824	96 751	86 899
Autres	874 281	884 796	888 995	
	3 571 260	3 638 475	3 870 064	2 536 587
Hygiène du milieu				
Aqueduc et égouts:				
Purification et traitement de l'eau	1 200 000	1 200 000	1 111 130	1 232 825
Réseaux de distribution de l'eau	172 016	177 116	169 128	153 126
Réseaux d'égouts	106 020	107 570	100 839	78 811
Enlèvement et destruction des ordures	724 858	726 358	737 211	693 495
	2 202 894	2 211 044	2 118 308	2 158 257
Santé et bien-être	156 896	156 896	125 150	108 626
Urbanisme	183 683	185 533	188 894	151 519

VILLE

FONDS D'

RECETTE

DE L'EXERCICE TE

RECETTES

	1985 Budget Initial $	1985 Réel $	1984 Réel $
Autres recettes de sources locales:			
Imposition de droits:			
Droits de mutation immobilière	375 000	454 356	345 788
Licences et permis	50 000	42 760	45 329
Amendes	250 000	296 658	226 632
Intérêts:			
Banque et dépôts à terme	835 000	860 010	413 605
Arriérés de taxes	100 000	93 637	54 981
Location de machinerie et outillage	650 000	675 862	664 532
Remboursement de la Ville de Montréal pour l'achat d'eau	340 000	484 179	
Autres	105 000	243 450	107 627
Appropriation du surplus (page 5)	573 929	573 929	471 032
	3 278 929	3 724 841	2 329 526
TOTAL DES RECETTES DE SOURCES LOCALES	29 234 087	29 567 354	26 673 084
Recettes de transfert			
Transferts conditionnels:			
Subventions du gouvernement du Québec - Bibliothèque	76 000	73 426	76 000
TOTAL DES RECETTES	29 310 087	29 640 780	26 749 084

VILLE MONT-ROYAL

DS D'ADMINISTRATION

CETTES ET DEPENSES

E TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

(suite)

DEPENSES

	1985			1984
	Budget (note 4)			
	Initial	Reclassé	Réel	Réel
	$	$	$	$
Loisirs et culture				
Administration	589 743	598 943	576 980	486 733
Centres communautaires	127 065	127 065	123 839	100 226
Arénas et patinoires	498 544	508 594	480 861	446 149
Piscines	101 008	103 558	98 162	97 308
Parcs et terrains de jeux	785 016	804 216	722 922	628 527
Bibliothèque (73 426 $ inclus dans les recettes - transferts conditionnels; 76 000 $ en 1984)	656 368	674 168	672 862	552 369
Autres activités:				
Loisirs	534 498	546 848	560 007	16 190
Culture	118 019	120 269	112 335	
	3 410 261	3 483 661	3 347 968	2 327 502
Autres activités				
Edifices				844 445
Machinerie et véhicules				670 141
Dépenses d'immobilisations à même les recettes				238 038
	-	-	-	1 752 624
Autres dépenses				
Frais de financement (incluant 182 052 $ pour le règlement 33 de la Communauté urbaine de Montréal)	2 273 967	1 876 019	1 954 410	1 555 995
Quote-part des dépenses de la Communauté urbaine de Montréal	12 665 239	12 483 187	12 466 430	10 572 173
Dépenses en immobilisations	165 000	165 000	139 643	
Contributions au fonds des règlements d'emprunt		580 000	590 910	154 696
	15 104 206	15 104 206	15 151 393	12 282 864
TOTAL DES DEPENSES (pages 22 et 23)	29 306 521	29 306 521	29 394 117	26 135 225
EXCEDENT DES RECETTES SUR LES DEPENSES	3 566	3 566	246 663	613 859
	29 310 087	29 310 087	29 640 780	26 749 084

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT

BILAN

AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

	1985	1984
Sommes à recevoir du fonds d'administration (page 2)	1 800 843 $	$
Dépenses des règlements d'emprunt en cours (page 20)	2 290 030	2 478 578
Refinancement en cours		1 291 000
	4 090 873 $	3 769 578 $

PASSIF

Retenues de garantie	145 312 $	$
Sommes à payer au fonds d'administration		2 188 352
	145 312	2 188 352
Financement permanent des règlements d'emprunt en cours: (page 20)		
Obligations	3 514 000	
Contributions du fonds d'administration	431 000	1 390 135
Soldes disponibles		191 091
	3 945 000	1 581 226
Soldes disponibles de règlements d'emprunt fermés	561	
	4 090 873 $	3 769 578 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT

VARIATION DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

DEPENSES

	1985	1984
Solde au début	2 478 578 $	2 451 882 $
Dépenses	2 320 027	26 696
	4 798 605	2 478 578
Règlements fermés	2 508 575	
Solde à la fin	2 290 030 $	2 478 578 $

FINANCEMENT PERMANENT

	1985	1984
Solde au début	1 581 226 $	1 501 530 $
Emprunts à long terme:		
Obligations	4 369 000	
Contributions du fonds d'administration	503 910	79 696
	6 454 136	1 581 226
Règlements fermés	2 509 136	
Solde à la fin	3 945 000 $	1 581 226 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT

VARIATION DES SOLDES DISPONIBLES DE REGLEMENTS D'EMPRUNT FERMES

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984
Solde au début	- $	- $
Soldes disponibles de règlements fermés	561	
Solde à la fin	561 $	- $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

ACTIFS A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

	1985	1984
Actifs immobilisés, au coût: (page 21)		
Travaux de génie	26 229 345 $	25 812 569 $
Bâtisses	5 952 836	5 394 794
Terrains	3 266 544	2 244 761
Machinerie, équipement et matériel roulant	4 323 609	3 440 931
Ameublement et agencements	1 243 985	1 122 174
Parcs	619 741	399 380
	41 636 060 $	38 414 609 $

MODE DE FINANCEMENT

Actifs acquis avant le 1er janvier 1975	32 342 322 $	32 342 322 $
Actifs acquis après le 1er janvier 1975 et financés par:		
Obligations	4 820 497	2 311 921
Fonds d'administration	1 709 185	1 569 542
Fonds de roulement	2 764 056	2 190 824
	9 293 738	6 072 287
	41 636 060 $	38 414 609 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

DETTE A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1985

MODE DE REMBOURSEMENT

	1985	1984
Montant de revenus à prévoir pour le remboursement des dettes à long terme encourues (incluant 1 070 400 $ (845 500 $ en 1984) représentant les dépenses consolidées de la police - règlement 33 de la Communauté urbaine de Montréal)	9 464 875 $	4 041 814 $

PASSIF

Obligations à payer: (note 6, page 17)		
Emises dans le public	6 321 000 $	1 033 000 $
Emises à la Commission municipale du Québec	12 475	24 314
Emises par la Communauté urbaine de Montréal	3 131 400	2 984 500
	9 464 875 $	4 041 814 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

FONDS DE ROULEMENT

BILAN

AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

	1985	1984
Sommes à recevoir du fonds d'administration (page 2)	417 554 $	377 024 $
Dépenses financées à long terme	1 090 035	1 122 976
	1 507 589 $	1 500 000 $

PASSIF ET CAPITAL

Retenues sur contrats	7 589 $	- $
Capital du fonds:		
Capital engagé	1 456 514	1 444 458
Capital non engagé (page 14)	43 486	55 542
	1 500 000	1 500 000
	1 507 589 $	1 500 000 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

FONDS DE ROULEMENT

VARIATION DU CAPITAL NON ENGAGE

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984
Solde au début	55 542 $	(4 331)$
Augmentation du fonds:		
A même le surplus accumulé		100 000
Engagements échus	606 173	414 915
Engagements annulés		411 884
	661 715	922 468
Engagements autorisés:		
Financement d'immobilisations	618 229	866 926
Solde à la fin	43 486 $	55 542 $

Les notes complémentaires font partie intégrante des états financiers.

VILLE MONT-ROYAL

NOTES COMPLEMENTAIRES

AU 31 DECEMBRE 1985

1 - Enoncé des conventions comptables

Présentation des états financiers:

La Ville comptabilise ses opérations selon les principes comptables généralement reconnus pour les municipalités et les usages particuliers de la comptabilité par fonds en tenant compte des directives du Manuel de Normalisation de la Comptabilité Municipale au Québec.

Recettes et dépenses:

Les recettes et les dépenses sont comptabilisées selon la méthode de la comptabilité d'exercice à l'exception des recettes d'intérêts sur arriérés de taxes et d'amendes et des dépenses d'intérêts sur la dette à long terme et d'assurance qui sont comptabilisées selon la méthode de la comptabilité de caisse. De plus, les frais de financement incluent les remboursements en capital et intérêts sur la dette à long terme.

Actifs immobilisés:

Les coûts des travaux de nature capitale décrétés par règlements d'emprunt sont enregistrés au fonds des règlements d'emprunt et ne sont comptabilisés à l'état des actifs à long terme qu'une fois les travaux terminés.

Les acquisitions d'actifs immobilisés effectuées à même les fonds d'administration et de roulement sont capitalisées à l'état des actifs à long terme. Aucun amortissement devant refléter l'usure ou la désuétude des actifs immobilisés n'est comptabilisé.

Conversion des monnaies étrangères:

Les dettes à long terme en monnaies étrangères sont converties au taux en vigueur à la fin de l'exercice.

2 - Provision pour taxes contestées

Certains contribuables ont contesté l'évaluation foncière inscrite aux rôles des exercices 1974 à 1985 et ont acquitté leurs comptes de taxes sous protêt. Les taxes résultant de la différence entre l'évaluation foncière d'une part et celle reconnue par les contribuables d'autre part s'élèvent à environ 4 600 000 $ incluant les intérêts pour les exercices concernés.

Ces réclamations ont été examinées individuellement par l'administration qui a jugé qu'une provision de 1 025 000 $ est adéquate. Par conséquent, la Ville a comptabilisé une provision de ce montant dans les états financiers.

Tout montant résultant de la différence entre la provision et un jugement serait inclus dans les revenus ou dépenses de l'année alors en cours.

VILLE MONT-ROYAL

NOTES COMPLEMENTAIRES

AU 31 DECEMBRE 1985

3 - Obligations en monnaies étrangères

Au cours de l'exercice, la Ville a adopté la recommandation de l'Institut Canadien des Comptables Agréés concernant la conversion des monnaies étrangères. La dette à long terme qui était dans le passé convertie au taux historique est maintenant convertie en utilisant le taux en vigueur à la fin de l'exercice. Ce changement n'a pas été appliqué de façon rétroactive.

Une perte sur change reportée de 304 900 $ a été comptabilisée dans le poste "Montant de revenus à prévoir pour le remboursement des dettes à long terme encourues". Cette perte sur change est amortie selon la méthode de l'amortissement linéaire sur la durée restante de la dette et n'a pas eu d'effet significatif sur les résultats de l'exercice.

4 - Budget reclassé

Le conseil de la Ville a adopté à sa séance du 17 décembre 1984 le budget de l'exercice se terminant le 31 décembre 1985 et celui-ci fut transmis au ministère des Affaires municipales le 28 janvier 1985.

Ce budget inclut un compte d'autres dépenses d'administration générale de 303 550 $ qui a été reclassé dans différents comptes de dépenses à la suite d'une résolution du Conseil adoptée à sa séance du 16 septembre 1985.

5 - Chiffres de l'exercice précédent

Au cours de l'exercice, le ministère des Affaires municipales a modifié la présentation de certaines dépenses à l'état des recettes et dépenses. Ainsi, les contributions de l'employeur, les dépenses relatives aux édifices, machinerie et véhicules sont maintenant regroupées avec les dépenses de l'activité pour laquelle elles furent encourues et les dépenses en immobilisations sont présentées avec les autres dépenses.

Les données correspondantes fournies pour l'exercice précédent n'ont pas été reclassées en fonction de la présentation adoptée pour le présent exercice.

VILLE MONT-ROYAL

NOTES COMPLEMENTAIRES

AU 31 DECEMBRE 1985

6 - Obligations

Date de l'émission	Règlements	Taux d'intérêt	Echéance	Emission originale $	Solde au début $	Emission $	Remboursement $	Conversion des monnaies étrangères (note 3, page 16) $	Solde à la fin $		Renouvellements $	Année
Emises dans le public:												
01-06-67	703	6 1/2 %	1986-1987	715 000	325 000		64 000		261 000	N		
01-11-68	690	7 1/2 %	1986	1 155 000	80 000		39 000		41 000	N		
15-11-76	828-851-908	10 1/4 %	1986	604 000	341 000		182 000		159 000	N		
		10 1/2 %	1987-1990	287 000	287 000				287 000	N		
15-04-85	437-1114-1172-1173	11 %	1986	789 000		789 000			789 000	N		
		11 1/2 %	1987-1989	2 982 000		2 982 000			2 982 000	N		
		12 %	1990-1992	1 802 000		1 802 000			1 802 000	N		
				8 334 000	1 033 000	5 573 000	285 000	-	6 321 000			
Emises à la Commission municipale du Québec:												
01-05-66	632	5 3/8 %	1986	158 739	24 314	-	11 839	-	12 475	R		
Emises par la Communauté urbaine de Montréal:												
01-05-60	544	5 3/4 %	1986-1990	1 114 000	358 000		15 000		343 000	R	260 000	1990
01-08-61	573	5 3/4 %	1986-1988	2 558 000	1 781 000		63 000		1 718 000	R	1 505 000	1988
15-12-72	33	8 %	1986-1992	1 165 500	845 500		80 000	304 900	1 070 400			
				4 837 500	2 984 500	-	158 000	304 900	3 131 400			
				13 330 239	4 041 814	5 573 000	454 839	304 900	9 464 875			

R Rachetables par anticipation, au pair, à toute date d'échéance des intérêts
N Non rachetables par anticipation

VILLE MONT-ROYAL

NOTES COMPLEMENTAIRES

AU 31 DECEMBRE 1985

7 - Surplus actuariel du fonds de pension des employés

Une révision actuarielle en date du 31 décembre 1984 a révélé un surplus actuariel de 371 200 $. Cependant, une étude actuarielle en cours pour les pensions des policiers transférés à la Communauté urbaine de Montréal le 1er janvier 1972 pourrait modifier le surplus actuariel d'un montant qui est présentement indéterminable.

8 - Engagement

La Ville est solidairement et conjointement responsable avec les autres municipalités de la Communauté urbaine de Montréal des dettes obligataires de ladite Communauté à l'égard du coût de construction du boulevard Métropolitain, du prolongement du métro et des travaux relatifs au traitement des eaux usées. La proportion des obligations en cours au 31 décembre 1985 attribuable à Ville Mont-Royal s'élevait à 11 056 263 $. Le service de la dette est réparti annuellement entre les municipalités en fonction de leur potentiel fiscal.

VILLE MONT-ROYAL

FONDS D'ADMINISTRATION

TAXES A RECEVOIR ET AUTRES DEBITEURS

AU 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984
Taxes municipales		
Foncières:		
Générales et spéciales, répartitions locales et terrains vagues desservis	61 025 $	59 016 $
Eau	130 425	195 831
Affaires	155 368	197 422
	346 818	452 269
Taxes scolaires	3 969	4 498
Gouvernement du Québec et ses entreprises		
Compensations tenant lieu de taxes	24 797	29 127
Subventions		15 200
	24 797	44 327
Sommes à recevoir d'entreprises, organismes et individus	248 162	215 064
	623 746	716 158
Provision pour créances douteuses	88 028	121 991
	535 718 $	594 167 $

VILLE MONT-ROYAL

VARIATION DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS PAR REGLEMENT

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	Dépenses					Financement permanent				
Numéro du règlement	Montant autorisé	Solde au 01-01-85	Dépenses	Règlements fermés	Solde au 31-12-85	Solde au 01-01-85	Obligations émises	Contributions du fonds d'administration	Règlements fermés	Solde au 31-12-85
	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$
1164	1 500 000		44 452		44 452					
1172	2 625 000		1 452 962		1 452 962		2 368 000	257 000		2 625 000
1173	1 320 000		792 616		792 616		1 146 000	174 000		1 320 000
1114	1 022 344	1 002 696	19 087	1 021 783		105 344	855 000	62 000	1 022 344	
1118	242 000	225 241	10 910	236 151		225 241		10 910	236 151	
969	724 126	599 886		599 886		724 126			724 126	
970	638 700	527 134		527 134		402 894			402 894	
1057	123 621	123 621		123 621		123 621			123 621	
	8 195 791	2 478 578	2 320 027	2 508 575	2 290 030	1 581 226	4 369 000	503 910	2 509 136	3 945 000

VILLE MONT-ROYAL

DETAIL DES ACTIFS A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1985

	Solde au début	Acquisitions en 1985 — A même le fonds d'administration	A même le fonds de règlements d'emprunt	A même le fonds de roulement	Solde à la fin
Travaux de génie:					
Réseaux d'utilités publiques	14 928 589 $	6 014 $	166 232 $	38 977 $	15 139 812 $
Chemins, rues et ponts	10 883 980		205 553		11 089 533
Bâtisses	5 394 794	17 432	384 757	155 852	5 952 835
Terrains	2 244 761		1 021 783		3 266 544
Machinerie, équipement et matériel roulant	3 440 931	32 927	669 453	180 298	4 323 609
Ameublement et agencements	1 122 174	57 663	60 798	3 351	1 243 986
Parcs	399 380	25 607		194 754	619 741
	38 414 609 $	139 643 $	2 508 576 $	573 232 $	41 636 060 $

VILLE MONT-ROYAL

FONDS D'ADMINISTRATION

DETAIL DES DEPENSES

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	Total		Rémunération du personnel		Transport et communications		Services professionnels, administratifs et autres		Location, entretien et réparations		Biens non durables		Autres	
	Budget reclassé	Réel	Budget	Réel	Budget	Réel	Budget	Réel	Budget	Réel	Budget	Réel	Budget	Réel
	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$
Administration générale														
Législation	168 700	166 516	70 600	70 200	14 000	15 327	81 600	78 493					2 500	2 496
Application de la loi	607 280	569 464	139 650	140 006	6 700	7 746	315 500	323 630	56 000	55 380	22 500	19 265	66 930	23 437
Gestion financière et administrative	868 999	895 686	672 000	651 287	28 980	34 424	35 000	42 978		14	37 000	57 958	96 019	109 025
Greffe	206 426	204 843	149 400	139 856	14 500	16 903	5 000	13 144			10 000	11 528	27 526	23 412
Gestion du personnel	204 661	212 444	126 250	126 462	6 900	5 549	47 000	56 084			5 000	3 180	19 511	21 169
Provision pour taxes contestées		31 867												31 867
Autres	651 730	698 826	2 500	10 074	62 000	58 387	280 000	340 082	32 000	32 809	89 550	91 492	185 680	155 982
	2 707 796	2 779 646	1 160 400	1 137 885	133 080	148 336	764 100	854 411	88 000	88 203	164 050	183 423	398 166	367 388
Sécurité publique														
Protection contre l'incendie	1 818 910	1 812 694	1 443 650	1 441 403	9 400	8 617	10 000	7 457	-	179	121 125	113 747	234 735	241 291
Transport														
Administration	869 685	860 515	691 400	680 176	12 160	7 590	10 000	7 239	38 040	38 056	9 000	13 593	109 085	113 861
Voirie municipale	742 114	845 796	204 350	201 508			280 000	381 965	110 500	118 733	125 000	109 858	22 264	33 732
Enlèvement de la neige	770 993	919 875	351 750	411 600					230 000	278 630	135 000	160 744	54 243	68 901
Eclairage des rues	272 063	258 132	67 200	53 238			27 000	22 000	12 500	13 004	155 000	160 978	10 363	8 912
Circulation	98 824	96 751	46 200	43 100					12 500	10 843	33 000	35 593	7 124	7 215
Autres	884 796	888 995	222 815	211 552					3 500	3 398	624 510	638 631	33 971	35 414
	3 638 475	3 870 064	1 583 715	1 601 174	12 160	7 590	317 000	411 204	407 040	462 664	1 081 510	1 119 397	237 050	268 035
Hygiène du milieu														
Aqueduc et égouts:														
Purification et traitement de l'eau	1 200 000	1 111 130											1 200 000	1 111 130
Réseaux de distribution de l'eau	177 116	169 128	107 100	106 270					15 500	11 343	38 000	33 725	16 516	17 790
Réseaux d'égouts	107 570	100 839	32 550	30 081			23 000	21 201	9 500	7 967	37 500	36 554	5 020	5 036
Enlèvement et destruction des ordures	726 358	737 211	31 500	34 267		460	674 600	679 367	14 500	16 111	900	1 270	4 858	5 736
	2 211 044	2 118 308	171 150	170 618	-	460	697 600	700 568	39 500	35 421	76 400	71 549	1 226 394	1 139 692
Santé et bien-être	156 896	125 150	123 000	97 823	4 000	3 753	-	265	2 980	1 620	7 000	5 313	19 916	16 376
Urbanisme	185 533	188 894	138 850	137 665	11 000	10 266	10 000	14 171	-	-	3 500	3 747	22 183	23 045

VILLE MONT-ROYAL

FONDS D'ADMINISTRATION

DETAIL DES DEPENSES

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

(suite)

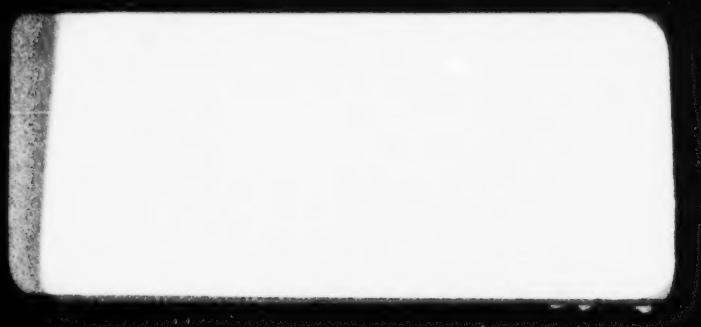
	Total		Rémunération du personnel		Transport et communications		Services professionnels, administratifs et autres		Location, entretien et réparations		Biens non durables		Autres	
	Budget reclassé	Réel	Budget	Réel	Budget	Réel	Budget	Réel	Budget	Réel	Budget	Réel	Budget	Réel
	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$	$
Loisirs et culture														
Administration	598 943	576 980	453 925	433 868	31 975	26 510	7 000	6 589	4 900	3 952	28 000	33 432	73 143	72 629
Centres communautaires	127 065	123 839	75 000	72 049		50	1 800	1 800		119	45 505	37 760	4 760	12 061
Arénas et patinoires	508 594	480 861	226 345	219 984	1 400	840	8 000	5 889	25 000	23 731	212 600	193 592	35 249	36 825
Piscines	103 558	98 162	55 550	53 749					1 000	411	38 750	35 004	8 258	8 998
Parcs et terrains de jeux	804 216	722 922	487 275	430 112	7 200	7 316	39 800	42 778	59 300	53 427	134 850	117 288	75 791	72 001
Bibliothèque	674 168	672 862	449 300	443 079	3 100	2 845		54			151 900	152 713	69 868	74 171
Autres activités:														
Loisirs	546 848	560 007	250 600	247 371	1 000	245		89	2 000	1 214	253 400	269 678	39 848	41 410
Culture	120 269	112 335	47 450	45 936						342	65 500	58 367	7 319	7 690
	3 483 661	3 347 968	2 045 445	1 946 148	44 675	37 806	56 600	57 199	92 200	83 196	930 505	897 834	314 236	325 785
Autres dépenses														
Frais de financement	1 876 019	1 954 410											1 876 019	1 954 410
Quote-part des dépenses de la Communauté urbaine de Montréal	12 483 187	12 466 430											12 483 187	12 466 430
Dépenses en immobilisations	165 000	139 643											165 000	139 643
Contributions au fonds des règlements d'emprunt	580 000	590 910											580 000	590 910
	15 104 206	15 151 393	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15 104 206	15 151 393
	29 306 521	29 394 117	6 666 210	6 532 716	214 315	216 828	1 855 300	2 045 275	629 720	671 283	2 384 090	2 395 010	17 556 886	17 533 005

VILLE MONT-ROYAL

STATISTIQUES FINANCIERES

DE L'EXERCICE TERMINE LE 31 DECEMBRE 1985

	1985	1984	1983	1982	1981
Population approximative	19 300	19 201	19 387	19 589	19 823
Evaluation					
Imposable	1 047 684 401 $	948 398 401 $	897 562 000 $	852 651 550 $	662 306 250 $
Non imposable	67 661 548	67 271 448	55 061 549	49 578 799	39 488 849
	1 115 345 949 $	1 015 669 849 $	952 623 549 $	902 230 349 $	701 795 099 $
Taux des taxes					
Générale	0,230 $	0,300 $	0,287 $	0,209 $	0,504 $
Spéciale (incluant C.U.M.)	1,415	1,244	1,542	1,507	1,666
Total	1,645 $	1,544 $	1,829 $	1,716 $	2,170 $
Taxe d'affaires	9,5 %	10 %	15 %	15 %	12,1 %
Dette à long terme					
Solde au début	5 332 814 $	5 950 549 $	6 660 211 $	7 337 330 $	8 018 932 $
Emprunts, refinancements et conversion des monnaies étrangères	5 877 900			1 429 000	
	11 210 714	5 950 549	6 660 211	8 766 330	8 018 932
Refinancements et remboursements	1 745 839	617 735	709 662	2 106 119	681 602
Solde à la fin	9 464 875 $	5 332 814 $	5 950 549 $	6 660 211 $	7 337 330 $
Pourcentage de la dette à long terme par rapport à l'évaluation imposable	0,90 %	0,56 %	0,66 %	0,78 %	1,10 %
Recettes					
Taxes	24 677 994 $	23 231 769 $	23 618 179 $	20 664 950 $	18 630 048 $
Autres recettes	4 962 786	3 517 315	3 435 989	4 808 813	3 821 890
	29 640 780	26 749 084	27 054 168	25 473 763	22 451 938
Dépenses					
Frais de financement	1 954 410	1 555 995	1 421 566	1 501 581	1 349 823
Dépenses en immobilisations à même les recettes	139 643	238 038	46 121	257 148	152 269
Contributions au fonds des règlements d'emprunt	590 910	154 696	306 545	263 594	230 500
Autres dépenses	26 709 154	24 186 496	24 708 904	23 405 711	19 686 936
	29 394 117	26 135 225	26 483 136	25 428 034	21 419 528
Excédent des recettes sur les dépenses	246 663 $	613 859 $	571 032 $	45 729 $	1 032 410 $



TOWN OF MOUNT ROYAL

FINANCIAL STATEMENTS

DECEMBER 31, 1985

C O N T E N T S

Auditors' Report	1
Financial Statements	
General Fund:	
Balance Sheet	2
Appropriated Surplus	3
Deficit of the Industrial Fund	4
Unappropriated Surplus	5
Revenue and Expenditure	6
Loan By-Laws Fund:	
Balance Sheet	8
Variation in Loan By-Laws in Progress	9
Variation in Available Balances of Completed By-Laws	10
Long-Term Assets	11
Long-Term Debt	12
Working Capital Fund:	
Balance Sheet	13
Variation in Available Capital	14
Notes to Financial Statements	15
Additional Information	
Schedule of Taxes and Accounts Receivable	19
Variation of Loan By-Laws in Progress by By-Law	20
Schedule of Long-Term Assets	21
Schedule of Expenditure	22
Financial Statistics	24

Tour de la Banque Nationale, bureau 1900
600, rue de La Gauchetière ouest
Montréal, Québec H3B 4L8 (514) 878-2691
Télex: 055-60947

RAYMOND, CHABOT,
MARTIN, PARÉ
& ASSOCIÉS
Comptables agréés

AUDITORS' REPORT

The Mayor and
Members of the Council
Town of Mount Royal

We have examined the financial statements shown in the attached table of contents, which are essentially similar to those included in the financial report of Town of Mount Royal for the year ended December 31, 1985, transmitted to the Québec Department of Municipal Affairs. Our examination was made in accordance with generally accepted auditing standards, and accordingly included such tests and other procedures as we considered necessary in the circumstances.

In our opinion, these financial statements present fairly the financial position of the Town as at December 31, 1985 and the results of its operations for the year then ended in accordance with generally accepted accounting principles for the municipalities applied on a basis consistent with that of the preceding year.

Raymond, Chabot, Martin, Paré & Associés

Chartered Accountants

Montréal
March 21, 1986

Représentation à travers le Canada
Doane Raymond
Associés

Représentation internationale
Grant Thornton
International

TOWN OF MOU

GENERAL

BALANCE

DECEMBER 3

ASSETS

	1985	1984
Cash and Term Deposit	3 209 530 $	$
Taxes and Accounts Receivable (Page 19)	535 718	594 167
Estimated Water Taxes to Be Levied	1 008 842	1 044 787
Amounts Receivable from Loan By-Laws Fund		2 188 352
Inventories of Supplies and Materials, at the lower of cost and replacement cost	607 174	612 721
Properties Acquired for Nonpayment of Taxes	1	1
	5 361 265 $	4 440 028 $

Certified in compliance with the accounting records,

..... Town Treasurer

TOWN OF MOUNT ROYAL

GENERAL FUND

BALANCE SHEET

DECEMBER 31, 1985

LIABILITIES

	1985	1984
Bank Overdraft	$	174 449 $
Bank Loan		701 200
Accounts Payable:		
Trade accounts and accrued liabilities	897 621	725 476
Municipal government	495 919	515 089
Salaries and employee benefits	283 864	290 610
Amounts Due to Other Funds:		
Loan By-Laws Fund (Page 8)	1 800 843	
Working Capital Fund (Page 13)	417 554	377 024
Provision for Contested Taxes (Note 2, Page 15)	1 025 000	1 000 000
Provision for the Payment of Days of Sick Leave	55 339	128 204
Provision for Loss on Foreign Currency (Note 3, Page 16)	38 112	
Taxes Received in Advance	60 420	
Appropriated Surplus (Page 3)	283 388	573 929
Deficit of the Industrial Fund (Page 4)		(85 883)
Unappropriated Surplus (Page 5)	3 205	39 930
	5 361 265 $	4 440 028 $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

GENERAL FUND

APPROPRIATED SURPLUS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	1985	1984
Following Year's Budget		
Balance, beginning of year	573 929 $	471 032 $
Transfer from unappropriated surplus (Page 5)	283 388	573 929
	857 317	1 044 961
Transfer to unappropriated surplus for appropriation to operations (Page 5)	573 929	471 032
Balance, end of year	283 388	573 929
Working Capital Fund		
Balance, beginning of year		100 000
Transfer to unappropriated surplus for appropriation to Working Capital Fund		100 000
Balance, end of year	-	-
	283 388 $	573 929 $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

GENERAL FUND

DEFICIT OF THE INDUSTRIAL FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	1985	1984
Balance, beginning of year	85 883 $	171 763 $
Amortization	85 883	85 880
Balance, end of year	- $	85 883 $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

GENERAL FUND

UNAPPROPRIATED SURPLUS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	1985	1984
Balance, beginning of year	39 930 $	- $
Excess of Revenue over Expenditure (Page 7)	246 663	613 859
Transfer from Appropriated Surplus (Page 3)	573 929	571 032
	860 522	1 184 891
Appropriation of Surplus to Revenue (Page 7)	573 929	471 032
Appropriation of Surplus to Working Capital Fund		100 000
Transfer to Appropriated Surplus (Page 3)	283 388	573 929
	857 317	1 144 961
Balance, end of year	3 205 $	39 930 $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

GENERAL FUND

REVENUE AND EXPENDITURE

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

REVENUE

	1985 Original Budget	1985 Actual	1984 Actual
	$	$	$
Revenue from Local Sources			
Taxes:			
General and special real estate	4 561 965	4 586 685	4 700 468
Special - Montréal Urban Community	12 672 522	12 737 136	10 928 656
Local apportionments	117 944	44 153	154 348
Water	3 150 000	3 106 127	3 237 263
Business	4 169 482	4 114 602	4 137 895
Serviced vacant land	89 849	89 291	73 139
	24 761 762	24 677 994	23 231 769
Compensation in Lieu of Taxes:			
Government of Canada	7 049	7 049	6 471
Government of Québec	662 522	670 137	612 687
	669 571	677 186	619 158
Other Services Provided:			
Recreation and cultural services:			
Community centres	124 800	119 630	119 039
Arenas and skating rinks	131 950	117 585	126 658
Swimming pools	42 000	37 813	42 843
Library	25 000	23 655	23 816
Parks and playgrounds	142 400	131 063	117 567
Rental of halls	51 500	50 503	56 325
Others	6 175	7 084	6 383
	523 825	487 333	492 631

EXPENDITURE

	1985 Budget (Note 4) Original	1985 Budget (Note 4) Reclassified	1985 Actual	1984 Actual
	$	$	$	$
General Administration				
Legislation	178 700	168 700	166 516	189 931
Law enforcement	605 980	607 280	569 464	487 919
Financial and administrative management	732 499	868 999	895 686	603 741
Town clerk's office	252 026	206 426	204 843	209 194
Personnel management	198 911	204 661	212 444	149 814
Employer's contributions				1 070 469
Provision for contested taxes (Note 2, Page 15)			31 867	18 779
Others	899 680	651 730	698 826	640 289
	2 867 796	2 707 796	2 779 646	3 370 136
Public Security				
Fire protection	1 809 525	1 818 910	1 812 694	1 447 110
Transportation				
Administration	841 985	869 685	860 515	727 658
Municipal roads	735 264	742 114	845 796	666 850
Snow removal	754 243	770 993	919 875	802 897
Street lighting	268 863	272 063	258 132	252 283
Traffic	96 624	98 824	96 751	86 899
Others	874 281	884 796	888 995	
	3 571 260	3 638 475	3 870 064	2 536 587
Environmental Health				
Water and sewage services:				
Water purification and treatment	1 200 000	1 200 000	1 111 130	1 232 825
Water distribution networks	172 016	177 116	169 128	153 126
Sewer systems	106 020	107 570	100 839	78 811
Garbage removal and destruction	724 858	726 358	737 211	693 495
	2 202 894	2 211 044	2 118 308	2 158 257
Health and Welfare	156 896	156 896	125 150	108 626
Town Planning	183 683	185 533	188 894	151 519

TOWN OF MOUNT ROYAL

GENERAL FUND

REVENUE AND EXPENDITURE

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

(Continued)

REVENUE

	1985 Original Budget $	1985 Actual $	1984 Actual $
Other Revenue from Local Sources:			
Taxation of fees:			
Property transfer fees	375 000	454 356	345 788
Licences and permits	50 000	42 760	45 329
Fines	250 000	296 658	226 632
Interest:			
Bank and term deposits	835 000	860 010	413 605
Tax arrears	100 000	93 637	54 981
Mechanical equipment rental	650 000	675 862	664 532
Refund from City of Montréal for the purchase of water	340 000	484 179	
Others	105 000	243 450	107 627
Appropriation from surplus (Page 5)	573 929	573 929	471 032
	3 278 929	3 724 841	2 329 526
TOTAL REVENUE FROM LOCAL SOURCES	29 234 087	29 567 354	26 673 084
Transfer Revenue			
Conditional Transfers:			
Government of Québec subsidies:			
Library	76 000	73 426	76 000
TOTAL REVENUE	29 310 087	29 640 780	26 749 084

EXPENDITURE

	1985 Budget (Note 4) Original $	1985 Budget (Note 4) Reclassified $	1985 Actual $	1984 Actual $
Recreation and Cultural Services				
Administration	589 743	598 943	576 980	486 733
Community centres	127 065	127 065	123 839	100 226
Arenas and skating rinks	498 544	508 594	480 861	446 149
Swimming pools	101 008	103 558	98 162	97 308
Parks and playgrounds	785 016	804 216	722 922	628 527
Library (73 426 $ included in Transfer Revenue; 76 000 $ in 1984)	656 368	674 168	672 862	552 369
Other Activities:				
Recreation	534 498	546 848	560 007	16 190
Cultural services	118 019	120 269	112 335	
	3 410 261	3 483 661	3 347 968	2 327 502
Other Activities				
Buildings				844 445
Machinery and rolling stock				670 141
Capital expenditure out of revenue				238 038
	-	-	-	1 752 624
Other Expenditure				
Debt charges (including 182 052 $ under by-law no. 33 of the Montréal Urban Community)	2 273 967	1 876 019	1 954 410	1 555 995
Share of the Montréal Urban Community's expenditure	12 665 239	12 483 187	12 466 430	10 572 173
Capital expenditure	165 000	165 000	139 643	
Contribution to Loan By-Laws Fund		580 000	590 910	154 696
	15 104 206	15 104 206	15 151 393	12 282 864
TOTAL EXPENDITURE (Pages 22 and 23)	29 306 521	29 306 521	29 394 117	26 135 225
EXCESS OF REVENUE OVER EXPENDITURE	3 566	3 566	246 663	613 859
	29 310 087	29 310 087	29 640 780	26 749 084

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

LOAN BY-LAWS FUND

BALANCE SHEET

DECEMBER 31, 1985

ASSETS

	1985	1984
Amounts Receivable from General Fund (Page 2)	1 800 843 $	$
Loan By-Laws in Progress (Page 20)	2 290 030	2 478 578
Refinancing in Progress		1 291 000
	4 090 873 $	3 769 578 $

LIABILITIES

Holdbacks on Contracts	145 312 $	$
Amounts Due to General Fund		2 188 352
	145 312	2 188 352
Amounts Allocated to Loan By-Laws in Progress (Page 20):		
Bonds	3 514 000	
General Fund contributions	431 000	1 390 135
Available balances		191 091
	3 945 000	1 581 226
Available Balances of Completed By-Laws	561	-
	4 090 873 $	3 769 578 $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

LOAN BY-LAWS FUND

VARIATION IN LOAN BY-LAWS IN PROGRESS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

EXPENDITURE

	1985	1984
Balance, beginning of year	2 478 578 $	2 451 882 $
Expenditure	2 320 027	26 696
	4 798 605	2 478 578
Completed By-Laws	2 508 575	
Balance, end of year	2 290 030 $	2 478 578 $

AMOUNTS ALLOCATED

Balance, beginning of year	1 581 226 $	1 501 530 $
Long-Term Debt:		
Bonds	4 369 000	
General Fund contributions	503 910	79 696
	6 454 136	1 581 226
Completed By-Laws	2 509 136	
Balance, end of year	3 945 000 $	1 581 226 $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

LOAN BY-LAWS FUND

VARIATION IN AVAILABLE BALANCES OF COMPLETED BY-LAWS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	1985	1984
Balance, beginning of year	- $	- $
Available Balances of Completed By-Laws	561	
Balance, end of year	561 $	- $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

LONG-TERM ASSETS

DECEMBER 31, 1985

ASSETS

	1985	1984
Fixed Assets, at cost (Page 21):		
Public works	26 229 345 $	25 812 569 $
Buildings	5 952 836	5 394 794
Land	3 266 544	2 244 761
Machinery, equipment and rolling stock	4 323 609	3 440 931
Furniture and fixtures	1 243 985	1 122 174
Parks	619 741	399 380
	41 636 060 $	38 414 609 $

METHOD OF FINANCING

Assets Acquired before January 1, 1975	32 342 322 $	32 342 322 $
Assets Acquired since January 1, 1975 and Financed through:		
Bonds	4 820 497	2 311 921
General Fund	1 709 185	1 569 542
Working Capital Fund	2 764 056	2 190 824
	9 293 738	6 072 287
	41 636 060 $	38 414 609 $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

LONG-TERM DEBT

DECEMBER 31, 1985

METHOD OF REPAYMENT

	1985	1984
Amount of Revenue to Be Provided to Repay Long-Term Debt Incurred (including 1 070 400 $ (845 500 $ in 1984) representing the consolidated expenses of the Montréal Urban Community for police services under by-law no. 33)	9 464 875 $	4 041 814 $

LIABILITIES

Bonds Payable (Note 6, Page 17):		
Issued to the public	6 321 000 $	1 033 000 $
Issued to the Québec Municipal Commission	12 475	24 314
Issued through the Montréal Urban Community	3 131 400	2 984 500
	9 464 875 $	4 041 814 $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

WORKING CAPITAL FUND

BALANCE SHEET

DECEMBER 31, 1985

ASSETS

	1985	1984
Amounts Receivable from General Fund (Page 2)	417 554 $	377 024 $
Expenditure Financed on a Long-Term Basis	1 090 035	1 122 976
	1 507 589 $	1 500 000 $

LIABILITIES AND CAPITAL

Holdbacks	7 589 $	- $
Capital:		
Committed capital	1 456 514	1 444 458
Available capital (Page 14)	43 486	55 542
	1 500 000	1 500 000
	1 507 589 $	1 500 000 $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

WORKING CAPITAL FUND

VARIATION IN AVAILABLE CAPITAL

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	1985	1984
Balance, beginning of year	55 542 $	(4 331)$
Increase of the Fund:		
From appropriated surplus		100 000
Matured Commitments	606 173	414 915
Cancelled Commitments		411 884
	661 715	922 468
Authorized Commitments:		
Long-term assets financing	618 229	866 926
Balance, end of year	43 486 $	55 542 $

The accompanying notes are an integral part of the financial statements.

TOWN OF MOUNT ROYAL

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

DECEMBER 31, 1985

1 - Summary of Accounting Policies

Presentation of Financial Statements:

The Town's operations are accounted for in accordance with generally accepted accounting principles for municipalities and with fund accounting practices and procedures as set out in the "Manuel de normalisation de la comptabilité municipale au Québec."

Revenue and Expenditure Items:

Revenue and expenditure items are recorded on the accrual basis except for interest on tax arrears, interest on long-term debt, fines and insurance premiums which are accounted for on the cash basis. Furthermore, debt charges include reimbursements of bonds and interest on the long-term debt.

Fixed Assets:

Costs related to capital expenditure projects authorized by loan by-laws are recorded in the Loan By-Laws Fund and are only accounted for in the statement of long-term assets when work is completed.

Acquisitions of fixed assets financed out of the General and Working Capital Funds are capitalized in the statement of long-term assets.

Foreign Currencies Translation:

Long-term debt in foreign currencies is translated at the year-end rate.

2 - Contested Taxes

Several taxpayers have contested their property valuations registered on the rolls from 1974 to 1985 inclusively and have paid their tax bills under protest. The taxes resulting from the difference between the Town's valuation and the valuation claimed by the taxpayers amount to approximately 4 600 000 $ including interest for the years involved.

These claims have been examined individually by the administration which has judged a provision of 1 025 000 $ to be adequate. Consequently, the Town has accounted for a provision of that amount in the financial statements.

Any difference between the provision accounted for and the settlement would be reflected in the revenue or expenditure of the year in which it occurs.

TOWN OF MOUNT ROYAL

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

DECEMBER 31, 1985

3 - Bonds in Foreign Currency

During the year, the Town adopted the recommendations of the Canadian Institute of Chartered Accountants with respect to foreign currency translation. Long-term debt which was previously translated at historical rates is now translated at rates in effect at the balance sheet date. This change was not applied retroactively.

A deferred exchange loss of 304 900 $ has therefore been recorded under "Amount of revenue to be provided to repay long-term debt incurred". This exchange loss is amortized according to the straight-line method over the remaining term of this debt and does not have a material effect on the results for the year.

4 - Reclassified Budget

At its meeting of December 17, 1984, the Town Council adopted the budget for the year ending December 31, 1985 and this was transmitted to the Department of Municipal Affairs on January 28, 1985.

This budget included an account of other general administrative expenses in the amount of 303 550 $ which has been reclassified in different expense accounts during the year following a Council resolution adopted on September 16, 1985.

5 - Comparative Figures

During the year, the Department of Municipal Affairs modified the presentation of certain expenditure in the statement of revenue and expenditure. Consequently, the employer's contributions and the expenditure relating to the buildings, machinery and rolling stock are now included in the expenditure of the activity for which they were incurred, and the capital expenditures are included in other expenditure.

The comparative figures of the preceding year have not been reclassified to conform with the presentation adopted in the current year.

6 - Bonds

Date of Issue	By-Law Number	Interest Rate	Maturity Date	Amount of Issue $	b
Issued to the public:					
06/01/67	703	6 1/2 %	1986-1987	715 000	
11/01/68	690	7 1/2 %	1986	1 155 000	
11/15/76	828-851-908	10 1/4 %	1986	604 000	
		10 1/2 %	1987-1990	287 000	
04/15/85	437-1114-				
	1172-1173	11 %	1986	789 000	
		11 1/2 %	1987-1989	2 982 000	
		12 %	1990-1992	1 802 000	
				8 334 000	1
Issued to the Québec Municipal Commission:					
05/01/66	632	5 3/8 %	1986	158 739	
Issued Through the Montréal Urban Community:					
05/01/60	544	5 3/4 %	1986-1990	1 114 000	
08/01/61	573	5 3/4 %	1986-1988	2 558 000	1
12/15/72	33	8 %	1986-1992	1 165 500	
				4 837 500	2
				13 330 239	4

R Callable before maturity, at par, at any interest payment date
N Non-callable before maturity

F MOUNT ROYAL

NANCIAL STATEMENTS

BER 31, 1985

Balance, beginning of year $	Issuance $	Reimbursement $	Foreign Currency Translation (Note 3, Page 16) $	Balance, end of year $		Refinancing $	Year
325 000		64 000		261 000	N		
80 000		39 000		41 000	N		
341 000		182 000		159 000	N		
287 000				287 000	N		
	789 000			789 000	N		
	2 982 000			2 982 000	N		
	1 802 000			1 802 000	N		
1 033 000	5 573 000	285 000	-	6 321 000			
24 314	-	11 839	-	12 475	R		
358 000		15 000		343 000	R	260 000	1990
1 781 000		63 000		1 718 000	R	1 505 000	1988
845 500		80 000	304 900	1 070 400	R		
2 984 500	-	158 000	304 900	3 131 400			
4 041 814	5 573 000	454 839	304 900	9 464 875			

TOWN OF MOUNT ROYAL

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

DECEMBER 31, 1985

7 - Actuarial Surplus of the Employees' Pension Fund

An actuarial valuation as at December 31, 1984 has revealed an actuarial surplus of 371 200 $. However, actuarial studies in process concerning the pensions of policemen transferred to the Montréal Urban Community on January 1, 1972 could alter the actuarial surplus by an amount which cannot be determined at the present time.

8 - Commitment

The Town is jointly and severally responsible with the other municipalities of the Montréal Urban Community for the long-term debt of the said Community with regard to the construction cost of the Metropolitan Boulevard, the extension of the Metro and the sewage treatment works. The Town's share of outstanding bonds as at December 31, 1985 was 11 056 263 $. The debt charge is allocated annually among the municipalities according to their fiscal potential.

TOWN OF MOUNT ROYAL

GENERAL FUND

SCHEDULE OF TAXES AND ACCOUNTS RECEIVABLE

DECEMBER 31, 1985

	1985	1984
Municipal Taxes		
Real estate:		
General and special, local apportionments and serviced vacant land	61 025 $	59 016 $
Water	130 425	195 831
Business	155 368	197 422
	346 818	452 269
School Taxes	3 969	4 498
Government of Québec and its Enterprises		
Compensation in lieu of taxes	24 797	29 127
Subsidies		15 200
	24 797	44 327
Accounts Receivable from Businesses, Organizations and Individuals	248 162	215 064
	623 746	716 158
Provision for Doubtful Accounts	88 028	121 991
	535 718 $	594 167 $

TOWN OF MOUNT ROYAL

VARIATION OF LOAN BY-LAWS IN PROGRESS BY BY-LAW

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

By-Laws	Authorized Amount $	Balance 01/01/85 $	Expenditure $	Completed By-Laws $	Balance 12/31/85 $	Balance 01/01/85 $
			Expenditure			
1164	1 500 000		44 452		44 452	
1172	2 625 000		1 452 962		1 452 962	
1173	1 320 000		792 616		792 616	
1114	1 022 344	1 002 696	19 087	1 021 783		105 344
1118	242 000	225 241	10 910	236 151		225 241
969	724 126	599 886		599 886		724 126
970	638 700	527 134		527 134		402 894
1057	123 621	123 621		123 621		123 621
	8 195 791	2 478 578	2 320 027	2 508 575	2 290 030	1 581 226

TOWN OF MOUNT ROYAL

LOAN BY-LAWS IN PROGRESS BY BY-LAW

ENDED DECEMBER 31, 1985

Expenditure				Permanent Financing				
alance 1/01/85 $	Expenditure $	Completed By-Laws $	Balance 12/31/85 $	Balance 01/01/85 $	Issuance of Bonds $	General Fund Contributions $	Completed By-Laws $	Balance 12/31/85 $
	44 452		44 452					
	1 452 962		1 452 962		2 368 000	257 000		2 625 000
	792 616		792 616		1 146 000	174 000		1 320 000
002 696	19 087	1 021 783		105 344	855 000	62 000	1 022 344	
225 241	10 910	236 151		225 241		10 910	236 151	
99 886		599 886		724 126			724 126	
27 134		527 134		402 894			402 894	
23 621		123 621		123 621			123 621	
78 578	2 320 027	2 508 575	2 290 030	1 581 226	4 369 000	503 910	2 509 136	3 945 000

TOWN OF MOUNT ROYAL

SCHEDULE OF LONG-TERM ASSETS

DECEMBER 31, 1985

	Balance, beginning of year	Acqu	
		Paid Out of Revenue	B
	$	$	
Public Works:			
Public utility systems	14 928 589	6 014	
Roads, sidewalks and bridges	10 883 980		
Buildings	5 394 794	17 432	
Land	2 244 761		
Machinery, Equipment and Rolling Stock	3 440 931	32 927	
Furniture and Fixtures	1 122 174	57 663	
Parks	399 380	25 607	
	38 414 609	139 643	

NT ROYAL

-TERM ASSETS

1, 1985

Balance, beginning of year	Acquisitions in 1985			Balance, end of year
	Paid Out of Revenue	Paid Out of Loan By-Laws Fund	Paid Out of Working Capital Fund	
$	$	$	$	$
14 928 589	6 014	166 232	38 977	15 139 812
10 883 980		205 553		11 089 533
5 394 794	17 432	384 757	155 852	5 952 835
2 244 761		1 021 783		3 266 544
3 440 931	32 927	669 453	180 298	4 323 609
1 122 174	57 663	60 798	3 351	1 243 986
399 380	25 607		194 754	619 741
38 414 609	139 643	2 508 576	573 232	41 636 060

TOWN OF

GENER

SCHEDULE O

YEAR ENDED DE

	Total		Remuneration of Personnel		Transportation and Communications	
	Reclassified Budget	Actual	Budget	Actual	Budget	Actual
	$	$	$	$	$	$
General Administration						
Legislation	168 700	166 516	70 600	70 200	14 000	15 32
Law enforcement	607 280	569 464	139 650	140 006	6 700	7 74
Financial and administrative management	868 999	895 686	672 000	651 287	28 980	34 42
Town clerk's office	206 426	204 843	149 400	139 856	14 500	16 90
Personnel management	204 661	212 444	126 250	126 462	6 900	5 54
Provision for contested taxes		31 867				
Others	651 730	698 826	2 500	10 074	62 000	68 38
	2 707 796	2 779 646	1 160 400	1 137 885	133 080	148 33
Public Security						
Fire protection	1 818 910	1 812 694	1 443 650	1 441 403	9 400	8 61
Transportation						
Administration	869 685	860 515	691 400	680 176	12 160	7 59
Municipal roads	742 114	845 796	204 350	201 508		
Snow removal	770 993	919 875	351 750	411 600		
Street lighting	272 063	258 132	67 200	53 238		
Traffic	98 824	96 751	46 200	43 100		
Others	884 796	888 995	222 815	211 552		
	3 638 475	3 870 064	1 583 715	1 601 174	12 160	7 59
Environmental Health						
Water and sewage services:						
Water purification and treatment	1 200 000	1 111 130				
Water distribution networks	177 116	169 128	107 100	106 270		
Sewer systems	107 570	100 839	32 550	30 081		
Garbage removal and destruction	726 358	737 211	31 500	34 267		46
	2 211 044	2 118 308	171 150	170 618	-	46
Health and Welfare	156 896	125 150	123 000	97 823	4 000	3 75
Town Planning	185 533	188 894	138 850	137 665	11 000	10 26

and s	Professional, Administrative and Others		Rentals, Maintenance and Repairs		Nondurable Goods		Other Expenses	
ual	Budget $	Actual $	Budget $	Actual $	Budget $	Actual $	Budget $	Actual $
327	81 600	78 493					2 500	2 496
746	315 500	323 630	56 000	55 380	22 500	19 265	66 930	23 437
424	35 000	42 978		14	37 000	57 958	96 019	109 025
903	5 000	13 144			10 000	11 528	27 526	23 412
549	47 000	56 084			5 000	3 180	19 511	21 169
								31 867
387	280 000	340 082	32 000	32 809	89 550	91 492	185 680	155 982
336	764 100	854 411	88 000	88 203	164 050	183 423	398 166	367 388
617	10 000	7 457	-	179	121 125	113 747	234 735	241 291
590	10 000	7 239	38 040	38 056	9 000	13 593	109 085	113 861
	280 000	381 965	110 500	118 733	125 000	109 858	22 264	33 732
			230 000	278 630	135 000	160 744	54 243	68 901
	27 000	22 000	12 500	13 004	155 000	160 978	10 363	8 912
			12 500	10 843	33 000	35 593	7 124	7 215
			3 500	3 398	624 510	638 631	33 971	35 414
590	317 000	411 204	407 040	462 664	1 081 510	1 119 397	237 050	268 035
							1 200 000	1 111 130
			15 500	11 343	38 000	33 725	16 516	17 790
	23 000	21 201	9 500	7 967	37 500	36 554	5 020	5 036
460	674 600	679 367	14 500	16 111	900	1 270	4 858	5 736
460	697 600	700 568	39 500	35 421	76 400	71 549	1 226 394	1 139 692
753	-	265	2 980	1 620	7 000	5 313	19 916	16 376
266	10 000	14 171	-	-	3 500	3 747	22 183	23 045

TOWN OF MOUNT

GENERAL FU

SCHEDULE OF EXP

YEAR ENDED DECEMBE

(Continue

	Total		Remuneration of Personnel		Transportation and Communications		
	Reclassified Budget	Actual	Budget	Actual	Budget	Actual	
	$	$	$	$	$	$	
Recreation and Cultural Services							
Administration	598 943	576 980	453 925	433 868	31 975	26 510	
Community centres	127 065	123 839	75 000	72 049		50	
Arenas and skating rinks	508 594	480 861	226 345	219 984	1 400	840	
Swimming pools	103 558	98 162	55 550	53 749			
Parks and playgrounds	804 216	722 922	487 275	430 112	7 200	7 316	
Library	674 168	672 862	449 300	443 079	3 100	2 845	
Other activities:							
Recreation	546 848	560 007	250 600	247 371	1 000	245	
Cultural services	120 269	112 335	47 450	45 936			
	3 483 661	3 347 968	2 045 445	1 946 148	44 675	37 806	
Other Expenditure							
Debt charges	1 876 019	1 954 410					
Share of the Montréal Urban Community's expenditure	12 483 187	12 466 430					
Capital expenditure	165 000	139 643					
Contribution to Loan By-Laws Fund	580 000	590 910					
	15 104 206	15 151 393	-	-	-	-	
	29 306 521	29 394 117	6 666 210	6 532 716	214 315	216 828	1

TOWN OF MOUNT ROYAL

GENERAL FUND

SCHEDULE OF EXPENDITURE

ENDED DECEMBER 31, 1985

(Continued)

ation and cations		Professional, Administrative and Others		Rentals, Maintenance and Repairs		Nondurable Goods		Other Expenses	
Actual $	Budget $	Actual $	Budget $	Actual $	Budget $	Actual $	Budget $	Actual $
26 510	7 000	6 589	4 900	3 952	28 000	33 432	73 143	72 629
50	1 800	1 800		119	45 505	37 760	4 760	12 061
840	8 000	5 889	25 000	23 731	212 600	193 592	35 249	36 825
			1 000	411	38 750	35 004	8 258	8 998
7 316	39 800	42 778	59 300	53 427	134 850	117 288	75 791	72 001
2 845		54			151 900	152 713	69 868	74 171
245		89	2 000	1 214	253 400	269 678	39 848	41 410
				342	65 500	58 367	7 319	7 690
37 806	56 600	57 199	92 200	83 196	930 505	897 834	314 236	325 785
							1 876 019	1 954 410
							12 483 187	12 466 430
							165 000	139 643
							580 000	590 910
-	-	-	-	-	-	-	15 104 206	15 151 393
216 828	1 855 300	2 045 275	629 720	671 283	2 384 090	2 395 010	17 556 886	17 533 005

TOWN OF MOUNT ROYAL

FINANCIAL STATISTICS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

	1985	1984	
Approximate Population	19 300	19 201	
Property Valuation			
Taxable	1 047 684 401 $	948 398 401 $	897
Nontaxable	67 661 548	67 271 448	55
	1 115 345 949 $	1 015 669 849 $	952
Tax Rates			
General	0,230 $	0,300 $	
Special (including M.U.C. taxes)	1,415	1,244	
Total	1,645 $	1,544 $	
Business tax	9,5 %	10 %	
Bonded Debt			
Balance, beginning of year	5 332 814 $	5 950 549 $	6
New bonds issued, refinancing and translation in foreign currency	5 877 900		
	11 210 714	5 950 549	6
Reimbursement and refinancing	1 745 839	617 735	
Balance, end of year	9 464 875 $	5 332 814 $	5
Ratio % of Bonded Debt to Taxable Property Valuation	0,90 %	0,56 %	
Revenue			
Taxes	24 677 994 $	23 231 769 $	23
Other revenue	4 962 786	3 517 315	3
	29 640 780	26 749 084	27
Expenditure			
Debt charges	1 954 410	1 555 995	1
Capital expenditure	139 643	238 038	
Contribution to Loan By-Laws Fund	590 910	154 696	
Other expenditure	26 709 154	24 186 496	24
	29 394 117	26 135 225	26
Excess of Revenue over Expenditure	246 663 $	613 859 $	